



TABELA DE HONORÁRIOS PROFISSIONAIS Mínimos

1.0 ANTE PROJETO.....40% do índice da construção

2.0 PROJETO ARQUITETÔNICO E DIREÇÃO TÉCNICA DA OBRA

2.1. - CONSTRUÇÕES DE USO RESIDENCIAL (TÉRREO)

- Área total do imóvel até 70,99 m2.....R\$ 1.330,00
- Área total do imóvel de 71,00 a 100,99 m2.....R\$ 31,00
- Área total do imóvel de 101,00 a 149,99 m2.....R\$ 35,00
- Área total do imóvel acima de 150,00 m2R\$ 41,00
- PiscinaR\$ 33,00

2.2. - CONSTRUÇÕES DE USO RESIDENCIAL (SOBRADO)

- Área total do imóvel até 70,99 m2.....R\$ 1.994,00
- Área total do imóvel de 71,00 a 100,99 m2.....R\$ 41,00
- Área total do imóvel de 101,00 a 149,99 m2.....R\$ 46,00
- Área total do imóvel acima de 150,00 m2R\$ 53,00
- PiscinaR\$ 33,00

2.3. CONSTRUÇÃO DE USO COMERCIAL (TÉRREO)

- Área total do imóvel até 50,00 m2.....R\$ 1.884,00
- Área do Imóvel para Escritório e Consultório.....R\$ 41,00
- Área do Imóvel para outras atividades.....R\$ 35,00

2.4. CONSTRUÇÃO DE USO COMERCIAL (SOBRADO)

- Área total do imóvel até 50,00 m2.....R\$ 2.438,00
- Área do Imóvel para Escritório e Consultório.....R\$ 53,00
- Área do imóvel para outras atividadesR\$ 45,00

2.5. CONSTRUÇÕES DE USO INDUSTRIAL (GALPÃO):

- Área total do imóvel até 50,00 m2.....R\$ 1.477,00
- Área total fechada e acima de 50 m2.....R\$ 30,00
- Área aberta acima de 50% da área total.....R\$ 22,00

2.6. PROJETO SOMENTE PARA CORPO DE BOMBEIROS:

- Até 150,99 m2R\$ 11,00
- De 151,00 à 749,99 m2.....R\$ 9,00
- Acima de 750,00 m2.....R\$ 15,00

2.7. REFORMA SEM AMPLIAÇÃO

- Reforma até 50% da área total existente.....60% do índice da construção
- Reforma acima de 50% da area total existente.....índice da construção

2.8. AMPLIAÇÃO SEM REFORMA

- Área existente regularizada.....R\$ 6,00

Av. Barão do Rio Branco, 435 – Vila Passareli

e-mail – aear_ada@yahoo.com.br

CEP – 16900-070 – Andradina/SP



■ Área a ampliaríndice da construção

2.9. AMPLIAÇÃO COM REFORMA

■ Reforma (Área total do Imóvel existente).....60 % índice da construção

■ Área a ampliaríndice da construção

3.0 PROJETO DE REGULARIZAÇÃO

■ Área existente regularizadaR\$ 6,00

■ Área a regularizaríndice da construção

4.0 PROJETO ESTRUTURAL COMPLETO.....R\$ 16,00

5.0. PROJETO HIDROSANITÁRIO COMPLETO.....R\$ 16,00

6.0 PROJETO ELÉTRICO COMPLETO.....R\$ 16,00

7.0 QUANTIFICAÇÃO DE MATERIAIS.....R\$ 13,00

8.0 ORÇAMENTO E CRONOGRAMA FÍSICO FINANC.R\$ 11,00

9.0 PACOTE (PROJETO COMPLETO E DIREÇÃO TÉCNICA DA OBRA) projeto arquitetônico, estrutural, elétrico e hidrosanitário..... R\$ 78,00

10. PROJETO ARQUITETÔNICO SEM DIREÇÃO.....60 % índice da construção

11. DIREÇÃO TÉCNICA SEM PROJETO.....50 % índice da construção

12. AVALIAÇÃO E PERÍCIA JUDICIAL:

0,75

$HON = S.M \times [2 + (V.I. \times 1/125 \times 1/S.M.)]$.

V.I. = Valor da indenização ou avaliação

S.M. = Salário mínimo, HON = Honorários.

O.B.S: Essa tabela será atualizada anualmente conforme o índice IGPM.